

## بيان بالفرص الاستثمارية بمينائى الاسكندرية والدخيلة

### أولاً : الساحات الشاغرة بمينائى الاسكندرية والدخيلة

م	المنطقة	بيان المساحة
١	الاولى - ميناء الاسكندرية	١- ارض الكتيبة سابقا ١٢٣٧ م ٢م امام هيئة السلامة البحرية
٢	الثانية - ميناء الاسكندرية	١- مساحة ٦٢١ م ٢م فى شارع البحرية بجوار نادى الجمارك . ٢- ارض بجوار مبنى التوكيلات الملاحية جامعة الدول العربية سابقا بمساحة ٢٢٠ م ٢م ٣- مساحة ١٠٠ م ٢م فى شارع البحرية ٤- مساحة ٤١٨ م ٢م فى شارع البحرية
٣	الرابعة - ميناء الاسكندرية	١- مساحه ١٣٠٠ م ٢م تقريبا بجوار سقالة المرشدين .
٤	السادسة - ميناء الاسكندرية	١- ساحة المواشي برصيف ٥٠ بمساحة ٨١١٧ م ٢م . ٢- مساحة ٥٠٠ م ٢م امام بوابة المطافى
٥	الثانية - ميناء الدخيلة	١- مساحة ٤٠٠ م ٢م ارض ترابية بجوار الكافتيريات

## ثانيا : المكاتب والمباني الادارية الشاغرة بمينائى الاسكندرية والدخيلة

م	المنطقة	بيان المساحة
١	الأولى - ميناء الاسكندرية	١- عدد ٢ غرف الدور الاول مجمع تاسع مساحة ٢٤ م٢ . ٢- عدد ( ١ ) حجرة بمجمع تاسع مساحة ٢٢٠ م٢ ٣- عدد ( ١ ) حجرة بمجمع تاسع مساحة ١٦ م٢ ٤- عدد ( ١ ) حجرة بالدور الثانى مجمع تاسع مساحة ٣٥ م٢ ٥- عدد ( ٥ ) حجرة بالدور الثانى مجمع تاسع مساحة ٢٤ م لكل غرفة ٦- عدد ٤ غرف مستقلين بمساحة ١٨٥ م٢ ٧- عدد ٢ محل بالمحطة المؤقتة بمساحة ٢٨ م٢ / لكل محل .
٢	الثالثة - ميناء الاسكندرية	١- مكتب رقم ٢ بمساحة ٥٢ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية. ٢- مكتب رقم ٣ بمساحة ٣١ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية. ٣- مكتب رقم ٤ بمساحة ٢٦ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية. ٤- مكتب رقم ٧ بمساحة ٢٥ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية. ٥- مكتب رقم ١٥ بمساحة ٢٤ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية ٦- مكتب بمساحة ٣٢ م٢ بمبنى الرباط ٧- باقى مساحة مبنى الشركة العربية ٢٠٣٠ م٢ خارج باب ٢٢
٣	الخامسة - ميناء الاسكندرية	١- عدد ٨ مكاتب بساحة الانتظار الخارجية (مبنى اللوجيستى) بمساحة ٢٢٦ م٢ / مكتب. ٢- مبنى البنك بالمنشآت الجديدة
٤	الأولى - ميناء الدخيلة	١- عدد (٣) غرف + ٢ حمام + ا أوفيس بمبنى المنطقة الأولى الجديد .

## ثالثا : الكافيتريات والبوفيهات الشاغرة بميناء الاسكندرية

م	المنطقة	بيان الكافيتريا
١	الرابعة - ميناء الاسكندرية	١- عدد ٢ بوفية مبنى البرج الرادارى بمساحة ٨ م٢ لكل وحدة ٢- عدد ١ بوفية مبنى المانتشوف الدور الاول
٢	الخامسة - ميناء الاسكندرية	١- كافيتريا بمساحة ١٤٦ م٢ خارج الدائرة الجمركية ٢- بوفية جمرك الصادر الدور الاول بمساحة ٢٥ م٢
٣	الثانية - الدخيلة	١- كافيتريا المحمدية مساحة ١٢٠ م٢ طريق رصيف ٩٢

## رابعاً : المشروعات بمينائى الاسكندرية والدخيلة

### ( فرص واعدة للاستثمار الاقليمى والدولى )

م	بيان المشروع
١	محطة الصب الجاف غيرالنظيف بميناء الدخيلة .
٢	عدد ٢ ساحة انتظار شاحنات خلف الميناء النهري الجديد .
٣	المنطقة اللوجستية ٥٤٧ فدان (صناعات القيمة المضافة) .
٤	ميناء المكس ( محطة حاويات . محطة متعددة الاغراض . محطة صب جاف . محطة صب سائل . محطة بضائع عامة )
٥	محطة الركاب البحرية (مول تجارى متعدد الاغراض )

### خامساً : فرص للمستثمرين

م	البيان
١	مركز تدريب معتمد .
٢	مركز اصلاح حاويات .

### سادساً - فرص متميزة لشركات الدعاية والاعلان

م	البيان
1	الامتياز الاعلانى داخل مينائى الاسكندرية والدخيلة .
2	مساحات اعلانية فى الموقع الرسمى الاليكترونى للهيئة العامة لميناء الاسكندرية .