

## بيان بالفرص الاستثمارية بمينائى الاسكندرية والدخيلة

### أولاً : الساحات الشاغرة بمينائى الاسكندرية والدخيلة

م	المنطقة	بيان المساحة
١		١- ارض الكتيبة سابقا ١٢٣٧ م ٢م امام هيئة السلامة البحرية
٢	الثانية - ميناء الاسكندرية	١- مساحة ٦٢١ م ٢م فى شارع البحرية بجوار نادى الجمارك .
		٢- ارض بجوار مبنى التوكيلات الملاحية جامعة الدول العربية سابقا بمساحة ٢٢٠ م ٢م
		٣- مساحة ١٠٠ م ٢م فى شارع البحرية
٣	الرابعة - ميناء الاسكندرية	١- مساحة ١٣٠٠ م ٢م تقريبا بجوار سقالة المرشدين .
٤	السادسة - ميناء الاسكندرية	١- ساحة المواشي برصيف ٥٠ بمساحة ٨١١٧ م ٢م .
		٢- مساحة ٥٠٠ م ٢م بجوار شركة الصوامع
٥	الثانية - ميناء الدخيلة	١- مساحة ٤٠٠ م ٢م ارض ترابية بجوار الكافتيريات

### ثانيا : المكاتب والمباني الادارية الشاغرة بمينائى الاسكندرية والدخيلة

م	المنطقة	بيان المساحة
١	الأولى - ميناء الاسكندرية	١- عدد ٢ غرف الدور الاول مجمع تاسع مساحة ٢٤ م ٢م .
		٢- عدد ( ١ ) حجرة بمجمع تاسع مساحة ١٦ م ٢م
		٣- عدد ( ١ ) حجرة بالدور الثانى مجمع تاسع مساحة ٣٥ م ٢م
		٤- عدد ( ٥ ) حجرة بالدور الثانى مجمع تاسع مساحة ٤ * ٥
		٥- عدد ٤ غرف مستقلين بمساحة ١٨٥ م ٢م
		٦- عدد ٢ محل بالمحطة المؤقتة بمساحة ٨م ٢م / لكل محل .

٢	الثانية - ميناء الاسكندرية	١- عدد (2) مكتب بالمبنى الاستثماري بمساحات (١٤٧ - ٢م٢٢٠).
٣	الثالثة - ميناء الاسكندرية	١- مكتب رقم ٢ بمساحة ٥٢ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية.
		٢- مكتب رقم ٣ بمساحة ٣١ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية.
		٣- مكتب رقم ٤ بمساحة ٢٦ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية.
		٤- مكتب رقم ١٥ بمساحة ٢٤ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية.
		٥- مكتب بمساحة ٣٢ م٢ بمبنى الرباط
٤	الرابعة - ميناء الاسكندرية	١- (مبنى + مخزن) الشركة المصرية للملاحة سابقا بمساحة ٢١٠٤ م٢
٥	الخامسة - ميناء الاسكندرية	١- عدد ٧ مكاتب بساحة الانتظار الخارجية (مبنى اللوجيستى) بمساحة ٢٢٦ م٢ / مكتب.
		٢- مبنى البنك بالمنشآت الجديدة
٦	الأولى - ميناء الدخيلة	١- عدد (٣) غرف + ٢ حمام + ١ أوفيس بمبنى المنطقة الأولى الجديد .

### ثالثا : الكافيتريات والبوفيهات الشاغرة بميناء الاسكندرية

م	المنطقة	بيان الكافيتريا
١	الخامسة - ميناء الاسكندرية	١- كافيتريا بمساحة ١٤٦ م٢ خارج الدائرة الجمركية ٢- بوفية جمرك الصادر بمساحة ٢٥ م٢

## رابعاً : المشروعات بمينائى الاسكندرية والدخيلة

### ( فرص واعدة للاستثمار الاقليمي والدولى )

م	بيان المشروع
١	محطة الصب الجاف غيرالنظيف بميناء الدخيلة .
٢	عدد ٢ ساحة انتظار شاحنات خلف الميناء النهري الجديد .
٣	المنطقة اللوجستية ٥٤٧ فدان (صناعات القيمة المضافة) .
٤	ميناء المكس ( محطة حاويات . محطة متعددة الاغراض . محطة صب جاف . محطة صب سائل . محطة بضائع عامة )
٥	محطة الركاب البحرية (مول تجارى متعدد الاغراض )

### خامساً : فرص للمستثمرين

م	البيان
١	مركز تدريب معتمد .
٢	مركز اصلاح حاويات .

### سادساً – فرص متميزة لشركات الدعاية والاعلان

م	البيان
1	الامتياز الاعلانى داخل مينائى الاسكندرية والدخيلة .
2	مساحات اعلانية فى الموقع الرسمى الاليكترونى للهيئة العامة لميناء الاسكندرية .