

بيان بالفرص الاستثمارية بمينائى الاسكندرية والدخيلة

أولاً : الساحات الشاغرة بمينائى الاسكندرية والدخيلة

م	المنطقة	بيان المساحة
٢	الثانية - ميناء الاسكندرية	مساحة ١٠٠ م ٢م خارج باب ١٤ .
٣	الثالثة- ميناء الاسكندرية	مساحة ٧٤٠ م ٢م تقريبا بجوار مبنى المنطقة .
٤	الرابعة - ميناء الاسكندرية	١- مساحة ١٣٠٠ م بجانب سقاله المرشدين
٥	الخامسة- ميناء الاسكندرية	١- مساحة ٥٦٢ م ٢م خلف مسجد المنطقة الخامسة .
		٢- مساحة ٦٢٢٦ م ٢م خارج الدائرة الجمركية على شارع المكس الرئيسى .
٦	السادسة - ميناء الاسكندرية	ساحة المواشي برصيف ٥٠ بمساحة ٨١١٧ م ٢م .
٧	الأولى - ميناء الدخيلة	١- مساحة ٧٠٠٠ م ٢م خلف رصيف ميدتاب .
		٢- مساحة ٧٠٠٠ م ٢م امام مبنى المنطقه الاولى القديم .
٨	الثانية - ميناء الدخيلة	١- مساحة ٢٥٠٠ م ٢م بجوار محطة كهرباء الرومانى
		٢- مساحة ١٣٤٢ م ٢م برصيف الرورو.
		٣- مساحة ٤٠٠ م ٢م ارض ترابية بجوار الكافتيريات
٩	الثالثة - ميناء الدخيلة	-----

ثانياً : المخازن الشاغرة بميناء الاسكندرية

م	المنطقة	بيان المخزن
١	الثانية - ميناء الاسكندرية	ثلاجة حمدى الطاهر سابقاً بمساحة ٧٧٦ م ٢م .
٢	الرابعة - ميناء الاسكندرية	مخزن ٣/٣٤ بمساحة ٧٢٠ م ٢م دوران المفروزة .

ثالثاً : المكاتب والمباني الإدارية الشاغرة بمينائى الاسكندرية والدخيلة

م	المنطقة	بيان المساحة
١	الأولى - ميناء الاسكندرية	١- حجرة بالدور الثاني مجمع تاسع مساحة (٢م٥) .
		٢- مبني الغطس بجوار مبنى الإدارة المركزية للخدمات البحرية والفنية .
		٣- عدد ٢ محل بالمحطة المؤقتة بمساحة ٢م٨ / محل.
		٤- مبنى مكون من دورين بمساحة ٥٠ م٢ خلف مجمع تاسع
٢	الثانية - ميناء الاسكندرية	١- عدد (٩) مكتب بالمبنى الاستثماري بمساحات من (٤٠ - ٧٩ - ١٦٦ - ٢م٢٥٠) .
٣	الثالثة - ميناء الاسكندرية	١- مكتب رقم ٤ بمساحة ٣١ م٢ بالدور الثالث بمبنى مجمع المحمودية.
		٢- مكتب رقم ٩ بمساحة ٢٦ م٢ بالدور الثالث بمبنى مجمع المحمودية.
		٣- مكتب رقم ٢ بمساحة ٥٢ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية.
		٤- مكتب رقم ٣ بمساحة ٣١ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية.
		٥- مكتب رقم ٤ بمساحة ٢٦ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية.
		٦- مكتب رقم ٦ بمساحة ٢٤ م٢ بالدور الرابع بمبنى مجمع المحمودية.
٤	الرابعة - ميناء الاسكندرية	١- مبنى المصرية للتوريدات سابقا (دورين) فى حدود ١٢٠٢ م٢ .
		٢- (مبنى + مخزن) الشركة المصرية للملاحة سابقا بمساحة ٢٧٠٤ م٢
٥	الخامسة - ميناء الاسكندرية	١- عدد (٥) مكاتب بالمبنى الدائرى الدور الاول بمساحه ٢م١٥,٥ لكل مكتب ساحة الانتظار الخارجية
		٢- مكتب بالدور الثانى المبنى الدائرى بمساحة ٢م١٥,٥ ساحة الانتظار الخارجية
		٣- مكتب بالدور الثانى المبنى الدائرى بمساحة ٢م١٢,٥ ساحة الانتظار الخارجية
		٤- عدد ٤ مكاتب بساحة الانتظار الخارجية (مبنى اللوجيستى) بمساحة ٢م٢٦ / مكتب.
٦	الأولى - ميناء الدخيلة	١- كافيتريا وعدد ٥ مكاتب بمبنى اللوجستي (١) وعدد ١ أوفيس + دورة مياه خارج الدائرة الجمركية .
		٢- عدد (٥) غرف + ٢ حمام + ١ أوفيس بمبنى المنطقة الأولى الجديد .
		٣- مبنى المنطقة الاولى القديم بمساحة ٨٢٥ م٢ .
٧	الثانية - ميناء الدخيلة	٤- غرفة مساحة ٢٠ متر بمبنى ادارى

رابعاً : الكافيتريات الشاغرة بميناء الاسكندرية

م	المنطقة	بيان الكافيتريا
١	الثالثة - ميناء الاسكندرية	١- بوفيه باب ٢٢ (مبنى التصاريح) بمساحة ٢ م٢ .
٢	الرابعة - ميناء الاسكندرية	١- كافيتريا بمساحة ٢م١٩٠ بمبنى اللوجيستى باب ٢٧ .
		٢- بوفيه بالبرج الرادارى الدور الارضى بمساحة ٢م٨
٣	الخامسة - ميناء الاسكندرية	١- كافيتريا لوجستى ٣ بمساحة ١٩٠ م٢ .
		٢- كافيتريا بمساحه ٢م١٦٣ بالمنشآت الجديده (مبنى اللوجيستى) منزل كوبرى ٥٠ .
		٣- كافيتريا بمساحه ٢م١١٤ بالمنشآت الجديده (مبنى الكافيتريا) ساحه الدخول باب ٥٠ .
		٤- اوفيس + دورة مياه الدور الاول المبنى الدائرى بمساحة ٧,٢٥ م٢ .
		٥- اوفيس + دورة مياه الدور الثانى المبنى الدائرى بمساحة ٧,٢٥ م٢ .
٤	الثانية - ميناء الدخيلة	١- كافيتريا ١١٥ م٢ مبانى + ٢م٨ رصيف (بطريق رصيف ٩٢)

خامساً : المشروعات بمينائى الاسكندرية والدخيلة

رقم	بيان المشروع
١	محطة الصب الجاف التنظيف بميناء الدخيلة .
٢	استغلال المركز التجارى بالمحطة البحرية.
٣	عدد ٢ ساحة انتظار خلف الميناء النهري الجديد .
٤	المنطقه اللوجستيه ٦٠٠ فدان .
٥	نجع اسو بمساحة ٦ فدان تقريبا خارج الميناء
٦	نجع الالومنيوم بمساحة تقريبا ١٢,٨٧ فدان خارج الميناء

سادساً : فرص أخرى للاستثمار

رقم	البيان
١	مساحات اعلانية فى الموقع الرسمى الاليكترونى لهيئة ميناء الاسكندرية .
٢	الترخيص بالاعلان داخل مينائى الاسكندرية والدخيلة .
٣	ايجار واستغلال جبارة ٦ ، جبارة ٧ فى اعمال التطهير البحرى.
٤	مركز تدريب معتمد .
٥	مركز اصلاح حاويات .