

بيان شهر نوفمبر 2020 الخاص بالفرص الاستثمارية المتاحة بمينائي الاسكندرية والدخيلة

البيان	رقم الفرصة (1)	رقم الفرصة (2)	رقم الفرصة (3)	رقم الفرصة (4)	رقم الفرصة (5)
اسم الفرصة الاستثمارية	وحدات ادارية بالمبنى الاستثمارى	اراضى	اراضى	مبنى التوريدات	ساحات التجارية للاخشاب
جهة الولاية	ميناء الاسكندرية (وزارة النقل)	ميناء الاسكندرية (وزارة النقل)	ميناء الاسكندرية (وزارة النقل)	ميناء الاسكندرية (وزارة النقل)	ميناء الاسكندرية (وزارة النقل)
سند الولاية	قرار جمهورى	قرار جمهورى	قرار جمهورى	أل الى الهيئة	نزع ملكية
القطاع	النقل	النقل	النقل	النقل	النقل
الموقع	داخل ميناء الاسكندرية	داخل ميناء الدخيلة	خارج ميناء الدخيلة	داخل ميناء الاسكندرية	داخل ميناء الاسكندرية
المدينة	-	-	-	-	-
المحافظة	الاسكندرية	الاسكندرية	الاسكندرية	الاسكندرية	الاسكندرية
الاحداثيات	بالمنطقة الثانية- اسكندرية	المنطقة الثانية -دخيلة	ساحة بجوار مطعم سى جل	المنطقة الرابعة- اسكندرية	الخامسة - اسكندرية
مساحة الارض	مساحات مختلفة	مجموعة من المساحات باجمالي 55000 الف م2	2م1370	2م1330	2م162000 تقريبا
سعر الارض الرسمى فى تاريخه (إن وجد)	يحدد بالمزاد / بالتخصيص	يحدد بالمزاد / بالتخصيص	يحدد بالتخصيص	يحدد بالتخصيص	يحدد بالمزاد
الشروط	تحدد بكراسة الشروط	تحدد بكراسة الشروط	تحدد بكراسة الشروط	تحدد بكراسة الشروط	تحدد بكراسة الشروط
التراخيص المطلوبة من المستثمر	تحدد بكراسة الشروط	تحدد بكراسة الشروط	تحدد بكراسة الشروط	تحدد بكراسة الشروط	تحدد بكراسة الشروط
الموصفات الصادرة بشأنها (البنية - الاثار - القوات المسلحة.....)	تحدد بكراسة الشروط	تحدد بكراسة الشروط	تحدد بكراسة الشروط	تحدد بكراسة الشروط	تحدد بكراسة الشروط
المخطط العمرانى المعتمد للفرصة الاستثمارية	وحدات ادراية	مشروع صب سائل	ارض مشروع	مبنى	متعدد الاغراض
بيان التعديت او النزاعات على الارض	بدون	بدون	بدون	بدون	بدون
بيان المرافق المتاحة	كهرباء - مياه - تليفون	بدون	بدون	كهرباء	كهرباء
دراسة الجدوى او دراسة مبدئية	بدون	بدون	بدون	بدون	بدون
المميزات الخاصة بالفرص الاستثمارية	بدون	نظام الطرح B.O.T	نظام الطرح B.O.T	بجوار البوابات الرئيسية	بجوار البوابات الرئيسية
صور التصرف	ايجار	ايجار	ايجار	ايجار	ايجار
قانون الطرح (قانون الاستثمار - طرح من جهة الولاية)	182 لسنة 2019	182 لسنة 2019	182 لسنة 2019	182 لسنة 2019	182 لسنة 2019
الوسائط (صور - فيدوهات)	بدون	بدون	بدون	بدون	بدون

