

الهيئة العامة لميناء الإسكندرية



الرسوم و التعريفات الخاصة بإستغلال
الساحات و تداول البضائع بمينائي
الإسكندرية و الدخيلة

وزارة النقل

الهيئة العامة لميناء الإسكندرية

المحصلة لزوم استغلال الساحات والمباني وتداول البضائع بمينائى الإسكندرية والدخيلة

- مقابل الإنتفاع بالترخيص للأراضي والمخازن المغلقة والجمالونات المغطاة وحجرات محطات الركاب البحرية والمجمعات الإدارية.
- مقابل النظافة للأراضي والمخازن المغلقة والجمالونات المغطاة وحجرات محطات الركاب البحرية والمجمعات الإدارية.
- مقابل الإنتفاع بالترخيص لمزاولة نشاط أعمال الشحن والتفريغ للبضائع المتداولة.
- مقابل الإنتفاع بالترخيص لمزاولة نشاط التخزين والمستودعات للبضائع المتداولة.
- مقابل الخدمات التخزينية لنشاط التخزين والمستودعات.
- مقابل الترخيص بمزاولة أى من الأنشطة التالية :
 - تموين السفن .
 - التوريدات البحرية.
 - صيانه وأصلاح السفن.
 - الأشغال البحرية.
- مقابل خدمات الميناء واستخدام البنية الأساسية لمرة واحدة شريطة الإلتزام بمعدلات التفريغ والسحب مباشرة خارج الميناء على الوسيلة .
- مقابل استخدام الهواجر المتنقلة لتفريغ الحبوب آليا بميناء الدخيلة.
- مقابل الترخيص بوضع لافتات إعلانية بمينائى الإسكندرية والدخيلة.
- مقابل شغل مساحة من الأرصفة بمينائى الإسكندرية والدخيلة واستخدام أوناش كمشاغل تقوم بتفريغ المواعين والصنادل.
- مقابل التصريح للسير الواحد المتحرك آليا بالقيام بتفريغ الصنادل والمواعين التي تشترك في عمليات الشحن والتفريغ على المخطاف بشغل مساحة من الأرصفة بمينائى الإسكندرية والدخيلة.
- مقابل التعدادات على الأراضي والمباني والوحدات البحرية والبرية.

أولاً: بالنسبة لمقابل الإنتفاع بالترخيص للأراضي والمخازن المغلقة والجمالونات المغطاة وحجرات محطات الركاب البحرية والمجمعات الإدارية تتم المحاسبة طبقاً للفئات المحددة بالقوانين والقرارات الوزارية والإدارية الأتى بيانها :-

• القرار الوزاري ١٤٢ لسنة ٢٠٠٣ والذي يمثل الحد الأدنى للتعامل بالفئات داخل الدائرة الجمركية بصفة سنوية :-

ملاحظات	أعتباراً من	الفئات	نوع المساحة
تزداد بنسبه ١٠% سنوياً	٢٠١٠/٥/١	٢,٤٥ ج للمتر المربع شهرياً	أراضي
تزداد بنسبه ١٠% سنوياً	٢٠١٠/٥/١	٥,٨٥ ج للمتر المربع شهرياً	مباني
تزداد بنسبه ١٠% سنوياً	٢٠١٠/٥/١	٩,٧٥ ج للمتر الطولى سنوياً	مواسير

• قرار مجلس الإدارة رقم ٦١٨ لسنة ٢٠٠٤ والمعدل بقرار لجنة التراخيص بجلسة ٢٠٠٧/١١/١٧ بالأشغالات المؤقتة:-

- ٧ جنيه للمتر المربع شهرياً لتشوين المعدات بالساحات والأراضي.
- ١٠ جنيه للمتر المربع شهرياً للمباني بأنواعها.
- ١٥ جنيه للمتر المربع شهرياً لتشوين البضائع .

- قرار مجلس الإدارة رقم ١٢٥ لسنة ٢٠٠٤ الخاص بالمساحات التي خارج الدائرة الجمركية.

نوع المساحة	الفئات	أعتباراً من	ملاحظات
أراضي	٥,٨٥ ج للمتر المربع شهرياً	٢٠١٠/٥/١	تزداد بنسبه ١٠% سنوياً
مبانى بمعرفة العميل	٩,٧٥ ج للمتر المربع شهرياً	٢٠١٠/٥/١	تزداد بنسبه ١٠% سنوياً
مبانى بمعرفة الهيئة	٩,٧٥ ج للمتر الطولي سنوياً	٢٠١٠/٥/١	تزداد بنسبه ١٠% سنوياً

- قرارى مجلس الإدارة رقمى ٢٥٣، ٤٦٢ لسنة ٢٠٠٤ الخاص بوحدهات المبنى الإدارى "مجمع الأنشطة" بجوار باب (١٨) بميناء الإسكندرية.

- ١٥ جنيه للمتر المربع شهرياً " فئة ج "
- ١٨,٢٥ جنيه للمتر المربع شهرياً " فئة ب "
- ٢٢,٥٠ جنيه للمتر المربع شهرياً " فئة أ "

وتزداد تلك الفئات بنسبة ١٠% سنوياً .

ثانياً: بالنسبة لمقابل النظافة للأراضي والمخازن المغلقة والجمالونات المغطاة وحجرات محطات الركاب البحرية والمجمعات الإدارية طبقاً لقرار مجلس الإدارة رقم ٢٢ لسنة ٢٠٠٣ بالفئات المحددة وبياناتها كالاتى :-

- ٦ جنيه لكل ٤٠٠ متر مربع أراضي - يومياً.
- ٢% من مقابل الإنتفاع للمباني - بحد أدنى ٣٦٠ جنيه سنوياً.

ثالثاً: بالنسبة لمقابل الإنتفاع بالترخيص لمزاولة أعمال الشحن والتفريغ طبقاً للفئات المحددة بالقرار الوزارى ٥٢١ لسنة ٢٠٠٣ :-

- ١,٥٠ جنيه لكل طن يتم تفريغه أو شحنه من السفينة " البضائع العامة "
- ١,٥٠ جنيه لكل طن يتم تفريغه أو شحنه من السفينة " البضائع الصب السائل "
- ٢,٥٠ جنيه لكل طن يتم تفريغه أو شحنه من السفينة " البضائع الصب الجاف "
- ٠,٥٠ قرش لكل طن يتم تفريغه أو شحنه من السفينة للكميات الواردة لصالح السلع التموينية.
- ٢٠ جنيه لكل حاويه وارده مقاس (٢٠ - ٤٠) قدم.
- ١ دولار لكل حاويه ترانزيت مقاس ٢٠ قدم .
- ٢ دولار لكل حاويه ترانزيت مقاس ٤٠ قدم .
- تعفى كافة الصادرات المصرية من مقابل الشحن المذكور.

رابعاً: بالنسبة لمقابل الإلتفاع بالترخيص لمزاولة نشاط التخزين والمستودعات طبقاً للفتات المحددة بالقرار الوزاري ٥٢١ لسنة ٢٠٠٣ :-

- جنيه واحد لكل طن يتم تداوله لهيئة الميناء التي يعمل في نطاقها (ويحسب كسر الطن طناً واحداً وكسر الشهر شهراً كاملاً) .

خامساً: بالنسبة لمقابل الخدمات التخزينية طبقاً للفتات المحددة بقرار مجلس ادارة الهيئة بجلسة ٢٠٠٦/١٢/١١ والمطبق اعتباراً من ٢٠٠٦/١١/١٥ للشركات الحاصلة على ترخيص تخزين ومستودعات على النحو التالي :-

- ٢,٠٠ جنيه لكل طن للبضائع الصب الجاف والسانل للشركات المخصص لها ساحات أرضية منشأة عليها صوامع رأسية ومخازن أفقية.

- ٣,٠٠ جنيه لكل طن للبضائع العامة والحاويات.

- الحد الأدنى للتخزين ٢ طن لكل متر مربع شهرياً للمساحات المخصصة للتخزين أو بنسبة ٧٥% من إجمالي المساحات المرخص بها على الأقل .

سادساً: بالنسبة لمقابل الترخيص بمزاولة أي من الأنشطة التالية :

- تموين السفن.

- التوريدات البحرية.

- صيانه وأصلاح السفن.

- الأشغال البحرية.

يؤدي مقابل الترخيص بمزاولة أي من الأنشطة المذكورة بمبلغ ٥٠٠٠ جنيه مصري سنوياً لكل نشاط (ما عدا تراخيص تموين السفن والأشغال البحرية الصادرة قبل العمل بالقرارين ٣٠ ، ٣١ لسنة ٢٠٠٣ والصادر في شأنها قرار وزير النقل والمواصلات رقم ٨٦ لسنة ٩٨ .

سابعاً: بالنسبة لمقابل خدمات الميناء واستخدام البنية الأساسية لمرّة واحدة شريطة الإلتزام بمعدلات التفريغ والسحب مباشرة خارج الميناء على الوسيلة .

- مبلغ ١,٥٠ جنيه لكل طن يتم سحبه من تحت الشبكة عدا الحبوب والسلع التموينية فيستحق مبلغ ٧٥ قرشاً لكل طن سواء تم سحبها على وسائل النقل البرية والمائية وفي حالة عدم السحب مباشرة لخارج الميناء يستحق مقابل التخزين عن ما لم يتم سحبه وفقاً لنوعيه البضائع والذي يتم تحصيله بمعرفة المرخص له بمزاولة هذا النشاط ولحساب هيئة الميناء.

ثامناً: بالنسبة لمقابل استخدام الهوابر المتنتقلة لتفريغ الحبوب آليا بميناء الدخيلة وتستحق على شركات الشحن والتفريغ بالتعريفات الآتية :-

- ٥٠ جنيه يومياً (خمسون جنيهاً) للهوبر ذي المخرج الواحد .
 - ١٠٠ جنيه (مائة جنيهاً لا غير) يومياً للهوبر ذي المخرجين .
 - ١٥٠ جنيه (مائة وخمسون جنيهاً لا غير) يومياً للهوبر ذي ثلاثة مخارج .
- وتؤدى تعريفة نظافة عن الهوابر المستخدمة بالفئات الآتية :-
- ٧ جنيهات (سبعة جنيهات لا غير) يومياً عن الهوبر ذي المخرج الواحد .
 - ١٤ جنيه (أربعة عشر جنيهاً لاغير) يومياً عن الهوبر ذي المخرجين .
 - ٢١ جنيه (واحد وشرون جنيهاً لاغير) يومياً عن الهوبر ذي الثلاث مخارج .

تاسعاً: بالنسبة لمقابل الترخيص بوضع لافتات اعلانية بمينائي الإسكندرية والدخيلة بالفئات المحدده بقرار مجلس الإدارة رقم ١٠٤ لسنة ٩٧ والمبينة قرين كل وسيلة من الوسائل الآتية :-

- ٦٠٠ جنيه مصري سنوياً عن الصندوق المضيء المثبت على الأرض بأبعاد ٦٠ سم×١٠٠ سم ٢٠× سم .
- ٥٠٠ جنيه مصري سنوياً عن الأستاذ غير المضيء المثبت على الأرض بأبعاد ٨٠ سم×١٤٠ سم ٢٠× سم .
- ٤٠ جنيه للمتر المربع سنوياً في الأماكن التي تخصص للإعلانات .
- يلتزم المرخص اليه بإجراء الصيانه الدورية والوقائية للإعلان المرخص له به بما يكفل المحافظة على المظهر العام للميناء .

عاشراً: بالنسبة لمقابل شغل مساحة من الأرصفة بمينائي الإسكندرية والدخيلة واستخدام أوناش كمشاغل تقوم بتفريغ المواعين والصنادل طبقاً للفئات المحددة بقرار مجلس الإدارة رقم ١٠٠ لسنة ٨٧ على النحو الآتى :-

- ٢٥ جنيه يومياً لعدد واحد ونش يومياً .
- يحصل مبلغ ٦ جنيه يومياً مقابل الرسو طبقاً لفئات القرار الوزارى ٣٣٠ لسنة ٠٠٣ .
- يحصل مبلغ ٣ جنيه يومياً مقابل نظافة لكل عدد واحد ونش يومياً طبقاً لفئات قرار مجلس الإدارة رقم ٦١ لسنة ٨٨ .

أحدى عشر: بالنسبة لمقابل التصريح للسير الواحد المتحرك آليا بالقيام بتفريغ الصنادل والمواعين التي تشترك في عمليات الشحن والتفريغ على المخطاف بشغل مساحة من الأرصفة بمينائى الإسكندرية والدخيلة طبقاً للفئات المحددة بالقرار الوزاري ٣٣ لسنة ٨٥ على النحو الآتى :-

- ٥٠ جنيهاً / يومياً مقابل التصريح للسير الواحد المتحرك آليا بالقيام بتفريغ الصنادل والمواعين.
- يحصل مبلغ ٧ جنيه / يومياً مقابل نظافة للسير الواحد.

أثنى عشر: بالنسبة لمقابل التعديات على الأراضي والمباني والوحدات البحرية والبرية طبقاً للفئات المحددة بالقرارات المعمول بها بالنسبة لنوع التعدي وذلك على النحو الآتى :-

- ثلاثة أمثال الفئة المحددة بالقرارات للعميل مما لا يحمل ترخيص بالمساحات.
 - مثلي الفئة المحددة بالقرارات للمتعمدي بجوار الساحة المرخص له بها.
- * يضاف نسبه ١٠% من إجمالى الفواتير الصادرة للعملاء للإشغالات المنوه عنها بعاليه ضريبة المبيعات طبقاً للقانون رقم ١١ لسنة ٩١ والمعدل بالقانون التفسيري رقم ١١ لسنة ٢٠٠٢.